# СТОЛИЧНА ОБЩИНА

НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО”
ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ „ОБЩИНСКИ СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ”

## НАКАЗАТЕЛНО ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**№ РА-21-11/25.04.2017 г.**
(Регистрационен индекс, дата)

Днес 26.04.2017 г. в град София, подписаният арх. Влади Калинов, на длъжност Директор на Дирекция „Общински строителен контрол” – НАГ Столична община, гр. София, ул. „Сердика” № 5, като разгледах преписката по акт за установяване на административно нарушение № САГ17-ТК00-812/2017 г. от 20.04.2017 г., съставен от инж. Мариана Василева Чанева, на длъжност главен експерт в отдел „ОДРС” към Дирекция „Общински строителен контрол” – НАГ Столична община, срещу „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК” АД, ЕИК 831919536, със седалище и адрес на управление: гр. София, пл. „Света Неделя” № 7, представители Левон Карекин Хампарцумян и Енрико Минити и като обсъдих поотделно и в цялост данните по акта и приложените доказателства, установих следното:

Със съставения акт за установяване на административно нарушение е констатирано, че посоченият за нарушител, към 18.04.2017 год. ползва строеж „Преустройство по концепцията на БоФ и смяна предназначението на кафе-сладкарница в банков филиал на „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК” АД, находящ се в УПИ III, кв. 462 по плана на гр. София, местност „Центъра”, административен адрес ул. „Г. С. Раковски” № 145, район „Средец” – СО, иденитификационен код 68134.103.1.1.125 без да е въведен в експлоатация съгласно чл. 177, ал. 3 от ЗУТ. Със заявление вх. № САГ17-ТК00-812/31.03.2017 год. в Д „ОСК” е получена административна преписка за регистрация на гореописания строеж и издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация. Към преписката не е приложена в необходимия обем и съдържание документация, даваща основание на оправомощения административен орган да регистрира строежа, поради което същата е изтеглена за доокомплектоване. На 18.04.2017 год. от длъжностни лица на Д „ОСК” е извършена проверка на място, при която е констатирано, че обектът функционира без да е въведен в експлоатация, за което е съставен констативен протокол № САГ17-ТК00-812/18.04.2017 год.

С горното е нарушена разпоредбата на чл. 178, ал. 1 от ЗУТ и е осъществен съставът на чл. 237, ал. 2, т. 4 от ЗУТ.

Извършеното нарушение е констатирано на 18.04.2017 г. и на основание чл. 36 от ЗАНН е съставен акт за установяване на административно нарушение № САГ17-ТК00-812/2017 г. от 20.04.2017 г. Актът е връчен на 20.04.2017 г. на Пламен Стефанов Василев, пълномощник на „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК” АД, съгласно пълномощно, с рег. № 2631/20.04.2017 г., заверено от Поелина Тихова – нотариус в район на действие Р.С. София, рег. № 056 на НК.

В законоустановения срок по ЗАНН не е постъпило възражение от „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК" АД, видно от приложения към административната преписка протокол.

Предвид така установената фактическа обстановка „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК" АД, ЕИК 831919536, със седалище и адрес на управление: гр. София, пл. „Света Неделя" № 7, представители Левон Карекин Хампарцумян и Енрико Минити е нарушило разпоредбата на 178, ал. 1 от ЗУТ и е осъществило състава на чл. 237, ал. 2, т. 4 от ЗУТ.

Като взех предвид горното на основание чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от ЗАНН и чл. 239, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 237, ал. 2, т. 4 от ЗУТ и чл. 239, ал. 1, т. 6 от Закона за устройство на територията и предоставените ми със Заповед № РД-09-1423/05.12.2012г. на Кмета на Столична община правомощия,

## П О С Т А Н О В Я В А М:

Налагам на „УНИКРЕДИТ БУЛБАНК" АД, ЕИК 831919536, със седалище и адрес на управление: гр. София, пл. „Света Неделя" № 7, представители Левон Карекин Хампарцумян и Енрико Минити, имуществена санкция в размер на 5000 (пет хиляди) лева, която да заплати в полза на Столична община по сметка на:

***Столична община***
***„Общинска банка" АД, клон „Врабча" № 6,***
***IBAN BG 49 SOMB 9130 3126 2957 01,***
***BIC: SOMB BGSF***

Настоящето постановление подлежи на обжалване в 7 (седем) дневен срок от датата на връчването му пред Софийски районен съд чрез Дирекция „Общински строителен контрол", съгласно чл. 59, ал. 1 и ал. 2 и чл. 60, ал. 1 от ЗАНН, във връзка с чл. 238, ал. 1 от ЗУТ.

**ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ**
**„ОБЩИНСКИ СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ"**
**/арх. ВЛАДИ КАЛИНОВ/**

**Долуподписаният: .....**

**Удостоверявам, че на .....**

**Получих НП № .....**

**Подпис: .....**

**Постановлението е връчено по реда на чл. 58, ал. 2 от ЗАНН на .....2017 г. и е влязло в законна сила на ..... 2017 г.**